

Projekt

z dnia 17 lutego 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PRUDNIKU**

z dnia 24 lutego 2022 r.

w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834) i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 i 815) Rada Miejska w Prudniku uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej, nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Wierzbiec - numerem pomiarowym 293/5 o powierzchni 0,3078 ha.

§ 2. Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Wierzbiec - numerami pomiarowymi 183/2 o pow. 4,9999 ha, 183/3 o pow. 19.8117 ha i 188/1 o pow. 5,1400 ha, przyległych do nieruchomości stanowiącej przedmiot zbycia.

§ 3. Traci moc uchwała nr L/805/2021 Rady Miejskiej w Prudniku z dnia 30 września 2021 r. w sprawie zbycia nieruchomości niezabudowanej.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Prudnika.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Projekt uchwały dotyczy zbycia w drodze bezprzetargowej w celu porawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej na rzecz Stadniny Koni w Prudniku Sp. z o.o. nieruchomości niezabudowanej położonej w Wierzbcu - działka nr 293/5, mapa nr 4, obręb Wierzbiec o powierzchni 0,3078 ha.

Rada Miejska w Prudniku Uchwałą nr L/805/2021 z dnia 30 września 2021 r. wyraziła zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej - części działki oznaczonej na mapie nr 4 - obręb Wierzbiec - numerem pomiarowym 293/4 o powierzchni 0,7500 ha.

Decyzją nr MG-IV.6831.44.2021 z dnia 09.02.2022 r. Burmistrz Prudnika zatwierdził podział działki nr 293/4 o pow. 0,5536 ha, z której wydzielono m.in. działkę nr 293/5 o powierzchni 0,3078 ha, stanowiącą przedmiot niniejszej uchwały.

Działka nr 293/5 oznaczona jest w Planie Zagospodarowania Przestrzennego symbolem „RM1” - tereny zabudowy zagrodowej.

Sprzedaż powyższej nieruchomości Stadninie Koni poprawi warunki zagospodarowania nieruchomości przyległych, stanowiących własność Stadniny.