

Umowa nr /2014

Zawarta w dniu2014 r. w Prudniku,

Pomiędzy

Gminą Prudnik, z siedzibą w Prudniku, 48-200 Prudnik, ul. Kościuszki 3, reprezentowaną przez :

Burmistrza : Franciszka Fejdycha

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

firmą z siedzibą w,
reprezentowaną przez....., zwaną w dalszej części umowy
„Wykonawcą”. Strony zgodnie postanowiły co następuje :

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługi obejmujące :

- 1) sporządzanie projektów decyzji o warunkach zabudowy;
- 2) sporządzanie projektów decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,

dla terenu gminy Prudnik w okresie od2014r do 12 grudnia 2014 roku.

2. Wykonawca oświadcza, że osoba, która będzie sporządzać projekty decyzji jest wpisana na listę członków Okręgowej Izby Urbanistów.

3. Przekazywanie wniosków o sporządzanie projektów decyzji, o których mowa w ust. 1, będzie odbywało się do 28 listopada 2014r roku w siedzibie Zamawiającego, za pośrednictwem poczty lub w formie elektronicznej.

4. Do sporządzenia projektu decyzji konieczne będzie przeprowadzenie wizji lokalnej, opracowanie dokumentacji fotograficznej oraz dokonanie analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu.

§ 2

Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy :

- sporządzenie jednego projektu decyzji o warunkach zabudowy zł (w tym 23%VAT),

- sporządzenie jednego projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego zł (w tym 23%VAT),

- sporządzenie opinii urbanistycznej zł (w tym 23%VAT).

§ 3

1. Termin sporządzenia projektu decyzji oraz opinii - do 2 tygodni od dnia przekazania Wykonawcy prawidłowego wniosku.

2. Wykonawca przekaże przedmiot umowy w siedzibie Zamawiającego w formie papierowej w 2 egzemplarzach na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego oraz w formie elektronicznej na adres e-mailowy Zamawiającego.

§ 4

1. Rozliczenie za przedmiot umowy odbywać się będzie na podstawie faktur/rachunków częściowych, po wykonaniu projektu decyzji lub opinii i przekazaniu Zamawiającemu razem z protokołem zdawczo-odbiorczym.

2. Zapłata należności dokonywana będzie poleceniem przelewu w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury na rachunek bankowy Wykonawcy.

3. Za dzień zapłaty strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

1. Zamawiający, który otrzymał wadliwe opracowanie lub jego część, może żądać od Wykonawcy bezpłatnego usunięcia wad w terminie 10 dni od wskazania tych wad przez Zamawiającego.
2. Zamawiający zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wadach opracowania, niezwłocznie po ich ujawnieniu.

§ 6

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 500,00 zł.
2. W przypadku zwłoki w wykonaniu umowy lub nieterminowego usunięcia wad Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych w wysokości 25,00 zł za każdy dzień zwłoki za dany projekt decyzji bądź opinię urbanistyczną.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych Kodeksu Cywilnego
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia kar umownych poprzez ich potrącenie z faktury Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy i na tę czynność Wykonawca wyraża zgodę.

§ 7

Zmiany niniejszej umowy wymagają, dla jej ważności, formy pisemnej.

§ 8

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie obowiązują Strony przepisy Kodeksu Cywilnego oraz ustawy o terminach zapłaty w transakcjach handlowych.

§ 9

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach - dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy

Wykonawca

Zamawiający